



القرار الأول: يتضمن تعديل للقرار رقم 106

أقرّ إجراء تعديل في اللائحة التنظيمية الخاصة بآلية منح الجنسية التركية، وإلحاق هذا التعديل بالمادة 46 من قانون الجنسية التركية رقم 5901. وقد صدر هذا القانون بتاريخ 2018/9/18 من قبل رئيس الجمهورية التركية رجب طيب أردوغان.

آلية التقديم على الجنسية التركية عبر تملك العقارات في تركيا:

وفق القانون رقم 36189470 - 135 الصادر بتاريخ 2018/10/15 عن وزارة البيئة والعمران، تمّ تحديد المعايير التي تمنح صاحب العقار حق الترشح للجنسية التركية وفق التالي:

1. أن لا تقل قيمة العقار المشتري قبل صدور القرار عن مليون دولار.
2. أن تكون قيمة العقار بعد صدور القرار: أي بعد تاريخ 19 أيلول/سبتمبر 2018، 250 ألف دولار على الأقل. مع ضرورة تحويل قيمة العقار كحساب بنكي.

3. حيازة سند ملكية العقار "الطابو" من قبل صاحب العقار. ويتمّ تقييم القيمة المادية للعقار من قبل مؤسسة إصدار الطابو التي تمنح صاحب العقار وثيقة بذلك.

4. التعهد بعدم بيع العقار خلال ثلاث سنوات من امتلاكه.

5. تثبيت عنوان محدد لصاحب العقار في تركيا. وليس بالضرورة أن يكون العنوان في العقار الذي يملكه.

الأوراق المطلوبة للتقدم للجنسية التركية عن طريق تملك العقارات في تركيا:

- وثيقة سند الملكية (الطابو).
 - إيصال بالمبلغ المدفوع مقابل العقار، ويمكن الحصول عليه عن طريق البنك.
 - جواز السفر.
 - إقامة سارية المفعول في تركيا.
 - وثيقة تثبيت العنوان.
- يتم تسليم هذه الأوراق لدائرة النفوس التابعة لولاية المحافظة التي يُقيم فيها.

مضمون القانون المعدّل لمنح الجنسية التركية:

المادة 1: تغيير عبارة "مقترح الوزارة ومجلس الوزراء " في الفقرة الثانية من المادة عشرين في القانون المُقدّم للبرلمان بتاريخ 2010/2/11 والصادر في ذات العام برقم 139، إلى عبارة " رئيس الجمهورية":

البند "1": استبدال عبارات "2000.000" دولار أمريكي، - "وزارة الاقتصاد" بعبارات "500000" دولار أمريكي أو ما يقابله من الليرة التركية، "وزارة الصناعة والتكنولوجيا" على الترتيب.

البند "2": تغيير عبارة "1000000" دولار أمريكي، إلى عبارة "250000" دولار أمريكي أو ما يقابله من الليرة التركية.

البند "3": تغيير عبارات " 100"، "وزارة العمل والتأمين الاجتماعي" واستبدالها بعبارات " 50"، "وزارة الأسرة والعمل والخدمات الاجتماعية" على الترتيب.

البند "4": تغيير عبارة "3000000" دولار أمريكي إلى "500000" دولار أمريكي أو ما يقابله من الليرة التركية.

البند "5": استبدال عبارات " 3000000" دولار أمريكي، "وزارة الخزانة" بعبارات "500000" دولار أمريكي أو ما يقابله من الليرة التركية، "وزارة الخزانة والمالية" على الترتيب.

البند "6": المساهمة بما لا يقل عن 500000 دولار أمريكي أو ما يقابله من الليرة التركية كسهم في صندوق الاستثمار العقاري أو صندوق رأس المال الاستثماري لمدة لا تقل عن ثلاث سنوات مثبتة من قبل مجلس أسواق المال.

المادة الرابعة: يُصبح ما ورد في المرسوم ساري المفعول من اليوم الأول
لنشره.

Karar Sayısı: 106

Ekli "Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in yürürlüğe konulmasına, 5901 sayılı Türk Vatandaşlığı Kanununun 46 ncı maddesi gereğince karar verilmiştir.

18 Eylül 2018

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

**TÜRK VATANDAŞLIĞI KANUNUNUN UYGULANMASINA İLİŞKİN
YÖNETMELİKTE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK**

MADDE 1- 11/2/2010 tarihli ve 2010/139 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmeliğin 20 nci maddesinin ikinci fıkrasında yer alan "Bakanlığın teklifi ve Bakanlar Kurulu" ibaresi "Cumhurbaşkanı" şeklinde, aynı fıkranın (a) bendinde yer alan "2.000.000 Amerikan Doları", "Ekonomi Bakanlığına" ibareleri sırasıyla "500.000 Amerikan Doları veya karşılığı döviz ya da karşılığı Türk Lirası", "Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına" şeklinde, (b) bendinde yer alan "1.000.000 Amerikan Doları" ibaresi "250.000 Amerikan Doları veya karşılığı döviz ya da karşılığı Türk Lirası" şeklinde, (c) bendinde yer alan "100", Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığına" ibareleri sırasıyla, "50", "Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığına" şeklinde, (ç) bendinde yer alan "3.000.000 Amerikan Doları" ibaresi "500.000 Amerikan Doları veya karşılığı döviz ya da karşılığı Türk Lirası" şeklinde, (d) bendinde yer alan "3.000.000 Amerikan Doları", "Hazine Müsteşarlığına" ibareleri sırasıyla "500.000 Amerikan Doları veya karşılığı döviz ya da karşılığı Türk Lirası", "Hazine ve Maliye Bakanlığına" şeklinde, (e) bendi "En az 500.000 Amerikan Doları veya karşılığı döviz ya da karşılığı Türk Lirası tutarında gayrimenkul yatırım fonu katılma payı veya girişim sermayesi yatırım fonu katılma payını en az üç yıl içinde tutma şartıyla satın aldığı Sermaye Piyasası Kurulunca tespit edilen." şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 2- Aynı Yönetmeliğin 20 nci maddesinin altıncı fıkrasında yer alan "efektif satış kuru" ibaresinden soara gelmek üzere "ve/veya çapraz döviz kuru" ibaresi eklenmiştir.

MADDE 3- Aynı Yönetmeliğin 20 nci maddesine aşağıdaki fıkralar eklenmiştir.

"(7) İkinci fıkr kapsamında yapılacak vatandaşlık kazanma başvuruları ile ilgili süreci takip etmek amacıyla İçişleri Bakanlığı bünyesinde Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Hazine ve Maliye Bakanlığı, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı temsilcilerinden oluşan bir komisyon kurulabilir.

(8) İkinci fıkr kapsamında yapılacak yatırım türleri arasında belirtilen süreci tamamlamak amacıyla geçişkenlik mümkündür."

MADDE 4- Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 5- Bu Yönetmelik hükümlerini Cumhurbaşkanı yürütür.